

COMUNE DI
MASSINO VISCONTI
Provincia di Novara

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 20	
Soggetta invio ai capigruppo consiliari	
COPIA	

S.C./Delibere

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **ONERI DI URBANIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 16 COMMA II DPR 380/2001 - ADEGUAMENTO.**

L'anno **duemiladieci** addì **04** del mese di **marzo** alle ore **13.00** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità' prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

- 1) **AIROLDI Antonio** **Sindaco**
- 2) **GEMELLI Angelo**
- 3) **RAGAZZONI Mauro**
- 4) **RAGAZZONI Gabriele**
- 5) **ROSSI Francesco**

	Pres. ti	Ass. ti
	X	
	X	
		X
	X	
	X	
Totali	4	1

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. **Vincenzo dott. Izzo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Airoldi Antonio - Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ONERI DI URBANIZZAZIONE DI CUI ALL'ART. 16 COMMA II DPR 380/2001 - ADEGUAMENTO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il 6° comma dell'art. 16 del D.P.R. 380/2001 prevede che i Comuni provvedano ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 03.03.1994 avente per oggetto "Oneri di Urbanizzazione – rideterminazione tariffe;

Ritenuto di dover provvedere all'aggiornamento degli oneri di urbanizzazione adeguandoli all'aumento del costo di costruzione delle opere di urbanizzazione intervenuto tra marzo 1994 ed il dicembre 2009, come determinato dall'ISTAT;

Ritenuto inoltre di differenziare l'incidenza dei contributi commisurati agli oneri di urbanizzazione al carico urbanistico differenziato a seconda delle tipologie di intervento edilizio ed alle diverse aree urbanistiche;

Vista la proposta predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale dalla quale si rileva che l'aumento del costo di costruzione delle opere di urbanizzazione intervenuto tra il marzo 1994 ed il dicembre 2009 è pari al 47,10%

Viste le tabelle A, B, C e D predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale dalle quali si evince che l'aliquota base a metro cubo di incidenza degli oneri di urbanizzazione passa da € 6,63 (valore marzo 1994) ad € 9,75 (valore dicembre 2009);

Atteso che è possibile prescindere dall'acquisizione del parere di regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione delle entrate;

Visto il parere del Segretario Comunale all'adozione del provvedimento sotto il profilo di legittimità, ai sensi del vigente Statuto Comunale ed in ossequio all'art. 97, comma 4° lettera d) del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. **Di adeguare** gli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 16, comma II° del DPR 380/2001 del 47,10% rispetto al valore determinato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 03.03.1994, come specificato in premessa,
2. **Di approvare** le tabelle A, B, C e D predisposte dall'Ufficio Tecnico Comunale di applicazione del contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione;
3. **Di dare atto** che tale importo verrà applicato a tutti i permessi di costruire rilasciati a far data dal 15.03.2010.
4. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva a termini di Legge.