



COMUNE DI MASSINO VISCONTI

PROVINCIA DI NOVARA

CAP. 28040 – Tel. 0322/210878 - Fax. 0322/219.640 – cod. fisc. 81000410035 – P. I.V.A. 00431260033

Allegato C

CONVENZIONE TRA IL COMUE DI MASSINO VISCONTI E PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DI AREE E SPAZI VERDI

Premesso che l'Amministrazione Comunale, ritenendo che la tutela e la manutenzione di aree e spazi verdi contribuisca considerevolmente al decoro urbano e alla valorizzazione del territorio, nell'intento di migliorarne la qualità, intende coinvolgere soggetti privati (operatori economici, associazioni, privati cittadini) interessati a partecipare all'iniziativa.

In ottemperanza alla Deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 09.07.2026 con il quale sono stati approvati il bando ed i relativi allegati, tra cui il presente schema di convenzione;

L'annoil giorno.....del mese di, presso la sede comunale sita in Massino Visconti, Piazza IV Novembre n. 9, tra:

a) il Comune di Massino Visconti avente sede in Massino Visconti, Piazza IV Novembre n. 9, rappresentato dain qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale che interviene per conto e nell'interesse dell'Ente;

b) il/la sig./ra nato a il residente in via n. C.F. in qualità di

☐ della Ditta/ Associazione

☐ Privato cittadino

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 Oggetto e durata

Costituisce oggetto della presente convenzione la manutenzione ordinaria dell'area/spazio verde di proprietà del comune di Massino Visconti sita in, per un periodo di anni tre dalla data di sottoscrizione della presente, con possibilità di rinnovo per ulteriori anni tre, previa richiesta all'Amministrazione Comunale. E' garantita la possibilità di recesso anticipato, preventivamente comunicato all'Ente e con preavviso di trenta giorni. Il Comune di riserva la facoltà di richiedere il recesso in qualsiasi momento qualora l'Ufficio Tecnico comunale rilevi l'inadeguatezza nella gestione dell'area, la carenza di cura e manutenzione della stessa, previa contestazione dell'operato con conseguente sgombero da eventuali cartelli senza previsione di indennizzi o risarcimenti di sorta. L'accordo potrà essere revocato in qualsiasi momento qualora l'amministrazione rilevasse la presenza di danni, fatta salva la facoltà della stessa di richiedere la riparazione degli stessi.

Il recesso potrà essere richiesto anche qualora intervenissero motivate ragioni di interesse pubblico, senza che l'affidatario possa richiedere alcun indennizzo. In tale caso potrà essere concordata l'identificazione e l'assegnazione di altra area.



COMUNE DI MASSINO VISCONTI

PROVINCIA DI NOVARA

CAP. 28040 – Tel. 0322/210878 - Fax. 0322/219.640 – cod. fisc. 81000410035 – P. I.V.A. 00431260033

Art. 2 Obblighi a carico dell'affidatario

Il soggetto affidatario si impegna, utilizzando attrezzature proprie ed a proprie spese, ad eseguire la manutenzione ordinaria dell'area identificata all'art. 1, con interventi di estirpazione erbacce, pulizia da eventuali rifiuti abbandonati, taglio del manto erboso, innaffiatura periodica, potatura di piccoli arbusti, eventuale piantumazione di fiori e arbusti, raccolta e smaltimento di foglie e scarti vegetali.

Eventuali interventi diversi dovranno essere concordati con l'Amministrazione Comunale. L'esecuzione degli interventi potrà essere realizzata direttamente dall'affidatario ovvero incaricando Ditte specializzate; in tutti i casi è richiesto il possesso dei requisiti di legge previsti in materia. Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro, di cui al D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. assumendosi ogni responsabilità in caso di infortuni e/o danni a sé o a terzi e manlevando l'Amministrazione Comunale da ogni eventuale pretesa.

Il soggetto affidatario si impegna a consentire all'Amministrazione Comunale eventuali interventi straordinari di interesse pubblico che dovessero rendersi necessari nell'area durante il periodo di affidamento. In caso di interventi significativi e duraturi, potrà essere concordata la sostituzione dell'area con altra idonea.

Art. 3 Obblighi a carico del Comune

Con la stipula della presente convenzione il Comune si impegna ad affidare l'area identificata all'art. 1, verificando periodicamente lo stato di manutenzione della stessa.

Il Comune si impegna a concedere la sponsorizzazione dell'allestimento e della manutenzione dell'area promuovendo il proprio nome/marchio attraverso applicazione di un cartello di dimensioni massime complessive di mq 0,50. La disposizione dei cartelli, nonché forma, dimensioni e colori, dovranno essere concordati con l'Amministrazione Comunale, gli stessi dovranno essere realizzati dal soggetto affidatario con spese a proprio carico ed in materiale idoneo all'esposizione agli agenti atmosferici e idoneamente fissati al suolo.

La cartellonistica di cui sopra, realizzata secondo le indicazioni presenti nel bando e nei documenti di gara, è esonerata dal pagamento dell'imposta sulla pubblicità e non costituisce spazio pubblicitario non essendo pertanto soggetta al pagamento di alcun canone o corrispettivo.

Art. 4 Consegna e destinazione dell'area

Il Comune consegna l'area nelle condizioni in cui si trova. L'area affidata conserva la propria destinazione pubblica accessibile a tutti e soggetta alle prescrizioni previste per le aree pubbliche. Il soggetto affidatario non potrà pertanto rivendicare alcun diritto o pretesa sugli stessi.



COMUNE DI MASSINO VISCONTI

PROVINCIA DI NOVARA

CAP. 28040 – Tel. 0322/210878 - Fax. 0322/219.640 – cod. fisc. 81000410035 – P. I.V.A. 00431260033

Art. 5 Divieto di cessione del contratto

È vietata la cessione, anche parziale, del Contratto. La cessione si configura anche nel caso in cui il richiedente sia incorporato in altra azienda o nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui il richiedente sia oggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica. In tali casi opera la risoluzione di diritto del Contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

Art. 6 Condizioni e disposizioni generali

Il richiedente con la firma del contratto accetta espressamente tutte le clausole che vi sono previste, nonché quelle previste nelle Leggi richiamate. Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alle disposizioni di Legge.

Art. 6 Trattamento dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 le parti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali unicamente per le finalità conseguenti al presente accordo e attività connesse e correlate. In relazione alle predette finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e tematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Il titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente è il comune di Massino Visconti.

Art. 7 Spese

Eventuali spese per la stipula del presente atto sono a carico dell'affidatario. La presente sarà oggetto di registrazione solo in caso d'uso.

Per il Comune – il Responsabile del Servizio Tecnico



Per il soggetto Affidatario