

COMUNE DI
MASSINO VISCONTI
Provincia di Novara

CODICE ENTE	CODICE MATERIA
DELIBERAZIONE N. 05	
Trasmessa alla Sezione Provinciale del C.R.C.	
con elenco N.	
in data	

WW/Delibere/D.C.-A4.00C

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza straordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica

**OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE GENERALE
AL PRGC PRESA D'ATTO ELENCO ELABORATI - CHIA-
RIMENTI ALLA REGIONE.**

L'anno duemiladue addì ventuno del mese di febbraio alle ore 21.00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali. All'appello risultano:

- | | |
|-------------------------------------|----------------|
| 1) BUZZI Angela | Sindaco |
| 2) RAGAZZONI Mauro | |
| 3) BELLANI Giacomo | |
| 4) MIRANI Giancarlo | |
| 5) RUGGERONE Giuseppe | |
| 6) SILVOLA Carolina Uraldi | |
| 7) ZANETTA Francesco | |
| 8) ZUCCHETTI Marco | |
| 9) RAGAZZONI Paolo | |
| 10) GEMELLI Angelo | |
| 11) FRANZONI Franca Saettone | |
| 12) MAGNAGHI Stefano | |
| 13) RAGAZZONI Angela | |

Pres.ti	Ass.ti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
12	1

Totali

Assiste l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. **Tarantino Dott.sa Antonia** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Buzzi Angela - Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 02 dell'ordine del giorno.

Variante al PRGC - integrazioni e rettifiche alla DCC n. 28/2001 in relazione agli elaborati adottati costituenti il progetto definitivo della variante al Piano Regolatore Generale Comunale parzialmente rielaborata ai sensi del 15° comma dell'art. 15 Legge Regionale 28.12.1977, n. 56 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere Tecnico: ai sensi dell'art. 49 della legge 267/2000 si esprime parere favorevole.



Il Responsabile del Servizio
(Arch. Allegra Valerio)

Premesso:

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 26.10.2001 è stato adottato in via definitiva il progetto di variante di Piano Regolatore Generale Comunale parzialmente rielaborata a seguito di osservazioni della Regione Piemonte;
- Che detta deliberazione n. 28/2001 è stata inoltrata alla Regione Piemonte in data 04/12/2001 per l'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale Comunale
- Che la Regione Piemonte con propria nota in data 13.02.2002, pervenuta al protocollo di questo comune in data 13.02.2002 (prot. n. 657), ha richiesto che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28/2001 venga integrata/rettificata con l'indicazione degli elaborati che hanno subito variazioni rispetto a quelli adottati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27.02.1998 e già trasmessi alla Regione Piemonte;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 6/1998, n. 7/2001, n. 9/2001, n. 28/2001 e n. 30/2001

Ritenuto di dover provvedere in merito

Preso atto che il Consigliere Gemelli in nome e per conto del gruppo di minoranza ha dichiarato di non assecondare la presa d'atto in quanto l'argomento richiamato con nota dalla Regione necessitava di una ridiscussione in Consiglio e di verifica puntuale degli aspetti relativi ad ogni singolo punto evidenziato nella nota.

Acquisiti il parere del Responsabile dell'Ufficio Tecnico sulla presente proposta di deliberazione;

Con voti favorevoli 9 (nove), contrari nessuno, astenuti 3 (tre), resi in forma palese dai n. 12 (dodici) consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- Di dare atto che gli elaborati tecnici della variante al Piano Regolatore Generale Comunale che hanno subito modificazioni a seguito delle osservazioni regionali sono i seguenti:
 - Elaborato 7 Norme di Attuazione – risposta osservazioni Regione Piemonte
 - Elaborato 6 Nucleo Urbano Originario - risposta osservazioni Regione Piemonte - Scala 1:500
 - Elaborato 4 Azzonamento - risposta osservazioni Regione Piemonte - Scala 1:5000
 - Elaborato 5A Sviluppo Azzonamento - risposta osservazioni Regione Piemonte – Scala 1:2000

- Elaborato 5B Sviluppo Azzonamento - risposta osservazioni Regione Piemonte - Scala 1:2000
 - Elaborato 2A/8 Schede Tecniche sui nuovi interventi di Piano
 - Elaborato 2A/7 Carta di sintesi con indicazione aree di nuovo intervento - Scala 1:5000
 - Elaborato 2A/6 Carta di sintesi della pericolosità morfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica rielaborata in risposta alle osservazioni della Regione Piemonte - Scala 1:5000.
- Di dare atto che l'elaborato A "controdeduzioni alle osservazioni regionali" adottato con DCC n. 28/2001, costituisce la sintesi delle osservazioni formulate dalla Regione Piemonte e delle conseguenti determinazioni assunte dal Consiglio Comunale.
 - Di dare atto, conseguentemente a quanto sopra, che gli elaborati costituenti la variante al Piano Regolatore Generale Comunale, sono i seguenti:

n.	Titolo tavola	scala	oggetto o non oggetto di modifiche
1	Relazione generale illustrativa		non modificato
2A	Relazione geologico-tecnica		non modificato
2A/1	carta geologico strutturale e geomorfologica	1:5.000	non modificato
2A/2	carta del dissesto della dinamica fluviale e del reticolato idrografico minore	1:5.000	non modificato
2A/3	carta idrogeologica e del censimento delle opere idrauliche	1:5.000	non modificato
2A/4	carta dell'acclività	1:5.000	non modificato
2A/5	carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni	1:5.000	non modificato
2A/6	carta di sintesi della pericolosità morfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica rielaborata in risposta alle osservazioni della Regione Piemonte	1:5.000	modificato
2A/7	carta di sintesi con indicazione aree di nuovo intervento	1:5.000	modificato
2A/8	Schede tecniche sui nuovi interventi di Piano		modificato
2B	carta di sintesi della pericolosità morfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	1:5.000	non modificato
3	Inquadramento territoriale	1:25.000	non modificato
4	Azzonamento	1:5.000	modificato
5/A	Sviluppo azzonamento	1:2.000	modificato
5/B	Sviluppo azzonamento	1:2.000	modificato
6	Nucleo urbano originario	1:500	Modificato
7	Norme d'attuazione		Modificato
8/A	stato di conservazione ed altezza degli edifici	1:2.000	non modificato
8/B	stato di conservazione ed altezza degli edifici	1:2.000	non modificato
9	stato di conservazione ed altezza degli edifici nel centro abitato	1:500	non modificato
10	Destinazione d'uso degli edifici	1:5.000	non modificato
11	Destinazione d'uso degli edifici nel centro abitato	1:500	non modificato
12	rete idrica	1:5.000	non modificato
13	rete fognaria	1:5.000	non modificato
14	rete pubblica illuminazione	1:5.000	non modificato
15	rete gas metano	1:5.000	non modificato
16	Individuazione aree soggette a vincolo idrogeologico	1:5.000	non modificato
17	Individuazione aree soggette a vincolo ex legge 431/85	1:5.000	non modificato
18	Schema quantitativo dei dati urbani		non modificato
A	Controdeduzioni alle osservazioni regionali		Nuovo inserimento

- Di dare mandato al Responsabile del Servizio per gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione
-

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Buzzi Angela

Angela Buzzi



Il Segretario Comunale
Antonia Tarantino

Antonia Tarantino

Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune in data27.02.2002.....
per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

.....27.02.2002....., li



Il Messo Comunale
Storti Alessandra

Alessandra Storti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, giusta sopra riportata attestazione del Messo comunale è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal27.02.2002..... a tutto il quindicesimo giorno successivo, ai sensi dell'art 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

27.02.2002....., li



Il Segretario Comunale
Antonia Tarantino

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

....., li

Il Funzionario incaricato
Antonia Tarantino

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____
- ☐ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4, D.Lgs. n. 267/2000)
- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3 D.Lgs. n. 267/2000)

Il Segretario Comunale
Antonia Tarantino