COMUNE DI MASSINO VISCONTI
PROVINCIA DI NOVARA

CAP. 28040 – Tel. 0322/219120 - Fax. 0322/219.640 – cod. fisc. 81000410035 – P. I.V.A. 00431260033

PROT n° 3965

ORDINANZA N. 133

IL SINDACO

Vista e richiamata la precedente nota "segnalazione obbligo di intervento su fabbricati" del Corpo di Polizia Locale dell'Alto Vergante, con la quale si segnalava ai privati proprietari dei fabbricati prospicenti la pubblica via di provvedere alla manutenzione delle grondaie e dei pluviali in cattivo stato di manutenzione;

Rilevato che i fabbricati prospettanti la via Umberto I, identificato in N.C.E.U. al fg. 7 part. n. 655 sub. 1, fg. 7 part. 656 e al N.C.T. fg. 7 part. 1573 ad oggi presentano ancora i pluviali ed i canali di gronda in cattivo stato di manutenzione con numerose fessurazioni ed in alcuni tratti risultano non ben ancorati dalla copertura;

che gli immobili suddetti, come rilevabile dalla visura catastale risultano intestati ai signori Mirani Lorenzo nato a Milano il 10/08/1947, residente in via Livorno n. 3 a Milano, Mirani Marco nato a Milano il 02/06/1944 e residente in via Roma 48 a Massino Visconti, Mirani Vittoria nata a Nebbiuno (No) il 24/10/1933 e residente in via Vignetto n. 28 a Massino Visconti (No);

Ritenuto che tale stato delle cose costituisce pericolo per la pubblica incolumità, considerando che i canali di gronda possono staccarsi dalla copertura e cadere sulla via sottostante adibita a pubblico transito, ed inoltre il cattivo stato di manutenzione degli stessi oltre che dei pluviali sono causa di una non corretta raccolta delle acque piovane provenienti dalla copertura dei fabbricati in questione;

Al fine di prevenire il verificarsi di pericoli per la pubblica incolumità dei cittadini e per il danneggiamento delle cose oltre che per la corretta raccolta delle acque meteoriche provenienti dalla copertura dei fabbricati sopra identificati;

Visto e considerato che la circolazione veicolare via Umberto I è attualmente inibita per permettere l'esecuzione dei lavori di sostituzione dei sottoservizi e che la stessa verrà ripavimentata in materiale lapideo e che pertanto è opportuno provvedere durante il periodo di chiusura di detta strada;

Visto il D. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

ORDINA

ai Signori **Mirani Lorenzo** nato a Milano il 10/08/1947, residente in via Livorno n. 3 a Milano, **Mirani Marco** nato a Milano il 02/06/1944 e residente in via Roma 48 a Massino Visconti, **Mirani Vittoria** nata a Nebbiuno (No) il 24/10/1933 e residente in via Vignetto n. 28 a Massino Visconti (No), proprietari dei fabbricati in questione:

- Di effettuare la sostituzione dei canali di gronda, delle eventuali tegole fuori posto e dei pluviali con relativo collegamento alla rete di smaltimento delle acque piovane provenienti dalla copertura dei fabbricati, al fine di eliminare il pericolo per la pubblica incolumità delle persone e cose e per la corretta raccolta delle acque piovane;

- Di provvedere all'esecuzione dei lavori entro e non oltre 8 (otto) giorni dal ricevimento della presente ordinanza;

AVVERTE

Qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla esposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente alle signorie vostre, perle rispettive competenze;

ove oltre ai suindicati proprietari dell'immobile, vi fossero altri comproprietari, essi risulteranno obbligati solidali (art. 6 legge 689/81);

DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai proprietari degli immobili in oggetto ed all'Ufficio di Polizia Locale Associato dell'Alto Vergante per gli adempimenti di competenza;

la pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio – Sede;

In applicazione della Legge 06.12.1971 n. 1034, contro la presente ordinanza, si potrà ricorrere al T.A.R. del Piemonte entro il termine di 60 giorni dalla notificazione o affissione

Massino Visconti, 30 ottobre 2012

IL SINDACO
Antonio Airoldi

COMUNE DI MASSINO VISCONTI
PROVINCIA di NOVARA