



# COMUNE DI MASSINO VISCONTI

## Area Tecnica

Piazza IV novembre n. 9 – 28040 MASSINO V.  
Tel. 0322/210878 – Fax 0322/219640  
tecnico@comune.massinvisconti.no.it

Prot. n. 1612

Massino Visconti, 10 MAG. 2013

ORDINANZA N. 01 del 10 MAG. 2013

**OGGETTO: Ordinanza di sospensione dei lavori di cui al Permesso di Costruire n. 18/2011 del 25/03/2013 intestato a Ragazzoni Pierangelo, Ragazzoni Emilio, Ragazzoni Filippo e Lomazzi Laura per Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) irregolare dell'impresa esecutrice delle opere.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Visto il Permesso di Costruire n. 18/2011 del 25/03/2013 per nuova costruzione di n. 2 edifici residenziali bifamigliari in Massino Visconti in Via per Nebbiuno sui terreni distinti al N.C.T. al fg. 8 mappali 1745, 1746, 1747, 1748, 1749 e 1750, rilasciato ai signori: **Ragazzoni Pierangelo** residente a Massino Visconti (No) in Via Vignetto n. 40 C.F. RGZPNG61A02A429C, **Ragazzoni Emilio** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33 C.F. RGZMLE82P29A429G, **Ragazzoni Filippo** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33 C.F. RGZFPP81C05A429A e **Lomazzi Laura** residente a Verbania-Pallanza (Vb) in via Marconi n. 14 C.F. LMZLRA84T53G062V in qualità di proprietari;
- Vista la comunicazione di inizio lavori del 29/03/2013 nella quale si indicava come ditta esecutrice dei lavori l'impresa **TD HOME SRL** con sede a PAGANICA (AQ) in via Fioretta s.n.c. P.IVA 01786660660;
- Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) acquisito d'ufficio e rilasciato dalla Cassa Edile di Varese in data 02/05/2013 dal quale risulta che l'impresa TD HOME SRL come sopra identificata "**non è in regola**" ai fini del DURC;
- Rilevata pertanto l'irregolarità contributiva" della ditta esecutrice;
- Ritenuto opportuno di emettere ordinanza di sospensione dei lavori ai sensi dell'art. 90 comma 10 del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. che prevede in caso di irregolarità contributiva della ditta esecutrice dei lavori la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativi;
- Visto l'art. 90 comma 9 e 10 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 " Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Visto l'art. 14, comma 6-bis del D.L. 05/2012 convertito in Legge n. 35/2012 in forza del quale nell'ambito dei lavori pubblici e privati in edilizia, le amministrazioni pubbliche acquisiscono d'ufficio il DURC con le modalità previste all'art. 43 del DPR 445/2000;
- Visto il D. Lgs. 267/2000;
- Vista la Legge 241/1990 e s.m.i.;

### ORDINA

Ai Signori:

- **Ragazzoni Pierangelo** residente a Massino Visconti (No) in Via Vignetto n. 40 C.F. RGZPNG61A02A429C, in qualità di COMMITTENTE;
- **Ragazzoni Emilio** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33 C.F. RGZMLE82P29A429G in qualità di COMMITTENTE;
- **Ragazzoni Filippo** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33 C.F. RGZFPP81C05A429A in qualità di COMMITTENTE;
- **Lomazzi Laura** residente a Verbania-Pallanza (Vb) in via Marconi n. 14 C.F. LMZLRA84T53G062V in qualità di COMMITTENTE;
- **TD HOME SRL** con sede a PAGANICA (AQ) in via Fioretta s.n.c. P.IVA 01786660660, in qualità di IMPRESA ESECUTRICE;
- **Ragazzoni Pierangelo** con studio professionale a Massino Visconti (No) in Piazza Vittorio Veneto n. 5, in qualità di DIRETTORE DEI LAVORI;

ai sensi della sopra citata normativa **l'immediata sospensione dei lavori e la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo** per l'irregolarità contributiva della Ditta TD HOME SRL così come previsto dall'art. 90,

comma 10 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81.

Solo a seguito di presentazione del D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva della ditta di cui sopra, che dovrà pervenire a quest'ufficio da parte dei soggetti sopra individuati, i lavori potranno essere ripresi.

Gli agenti della Polizia Municipale sono incaricati di vigilare per il rispetto della presente ordinanza.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Allegra Valerio e gli atti sono detenuti presso l'ufficio tecnico del Comune di Massino Visconti sito in Piazza IV Novembre n. 9.

Contro il presente provvedimento è data facoltà di presentare ricorso dinanzi al TAR entro 60 (sessanta) giorni, oppure ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni, termini entrambi decorrenti dalla data di ricevimento della presente.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Valerio Allegra

\_\_\_\_\_



**Dispone di notificare il presente provvedimento a:**

- **Ragazzoni Pierangelo** residente a Massino Visconti (No) in Via Vignetto n. 40;
- **Ragazzoni Emilio** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33;
- **Ragazzoni Filippo** residente a Massino Visconti (No) in via Ing. Viotti n. 33;

**di inviarlo tramite raccomandata A/R a:**

- **Lomazzi Laura** residente a Verbania-Pallanza (Vb) in via Marconi n. 14;
- **Ditta TD HOME SRL** con sede a PAGANICA (AQ) in via Fioretta s.n.c.;

**e trasmetterlo per conoscenza a:**

- **Comando di Polizia Locale del Servizio Associato del Vergante - SEDE;**

**l'affissione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.**

**RELAZIONE DI NOTIFICA**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ messo del Comune di Massino Visconti ha notificato in data odierna, copia del presente atto mediante consegna a mani di \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_

Data, \_\_\_\_\_

PER RICEVUTA \_\_\_\_\_

IL NOTIFICATORE \_\_\_\_\_