



CORPO DI POLIZIA LOCALE

UNIONE MONTANA DEI DUE LAGHI

Gignese – Brovello Carpugnino (Provincia del Verbano Cusio Ossola)
Armeno - Massino Visconti – Nebbiuno – Pisano – Colazza (Provincia di Novara)

Sede Operativa: P.za IV Novembre, 9 28040 Massino Visconti (NO)

Tel. 0322 219120 fax 0322 219640 cell. 335 5440736

C.F. 91016670035 codice univoco UF9JJ0

poliziale.unioneduelaghi@pec.it



ORDINANZA DI RIMOZIONE PERICOLO A TUTELA DELLA
PUBBLICA INCOLUMITA'
N° 46 del 26.04.2017

IL SINDACO

Visto il verbale di sopralluogo di constatazione e segnalazione di fabbricato pericoloso per la pubblica incolumità, ubicato in Massino Visconti (NO) Via Vittorio Emanuele, identificato catastalmente al foglio di mappa n° 7, particella n° 761, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, da cui si prende atto di quanto segue e precisamente:

- che la copertura e le orditure del predetto fabbricato, posta sul lato prospiciente la Via Vittorio Emanuele, costituita da travi in legno e conci di pietrame e argilla, versa in condizioni di vetustà, con crolli sulla pubblica via;

Vista la documentazione fotografica relativa al predetto accertamento che comprova lo stato di pericolo per la pubblica incolumità.

Considerato il rischio di ulteriori cedimenti strutturali a danno di persone, animali o cose e che pertanto necessitano interventi volti a ripristinare le condizioni di sicurezza statica.

Ritenuto necessario provvedere a garantire la pubblica incolumità.

Atteso che da informazioni assunte risultano proprietari i sigg. DOLCE Fedele e PETRILLO Carmela, residenti a Borgomanero in Via Cureggio n. 9/a.

Visto l'art. 50 e 54 del TUEL;

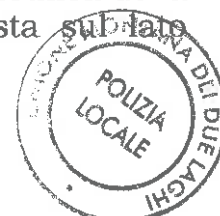
Viste le leggi in materia di urbanistica e concernenti la salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

Per quanto sopra riportato, a tutela e salvaguardia dell'incolumità di persone, animali e cose;

ORDINA

Ai sigg. **DOLCE Fedele e PETRILLO Carmela**, residenti a Borgomanero in Via Cureggio n. 9/a, in qualità di proprietari del fabbricato sopra indicato, quanto segue:

1. Di **transennare con decorrenza immediata** l'area antistante la parete muraria pericolante del fabbricato sopra indicato, mediante adeguata barriera protettiva;
2. Di assicurare, **con decorrenza immediata**, con **opere di puntellamento**, la tenuta della muratura pericolante che potrebbe essere coinvolta da ulteriori ed eventuali cedimenti strutturali.
3. **La messa in sicurezza entro quindici (15) giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza della copertura del predetto fabbricato, posta sul lato



prospiciente la Vittorio Emanuele, mediante ripristino delle parti pericolanti sopra evidenziate, alle seguenti,

PRESCRIZIONI e/o CONDIZIONI

- **I lavori dovranno essere eseguiti ripristinando la copertura in condizioni analoghe allo stato preesistente.**
- I lavori di che trattasi nonché le opere di puntellamento dovranno essere eseguiti da **Impresa Edile** abilitata e regolarmente iscritta alla C.C.I.A.A. ed in regola con i contributi previdenziali ed assistenziali (DURC), sotto la direzione di un **Tecnico professionista** abilitato e qualificato che è tenuto a relazionare all'ufficio tecnico comunale le fasi e le modalità di attuazione dei lavori di cui sopra.
- Nel corso dei lavori dovranno essere rispettate ed applicate le norme sulla sicurezza sui luoghi di lavoro disciplinate dal D. L.vo n° 81/08 e s.m.i.
- Il materiale di risulta proveniente dai lavori di ripristino dovrà essere trasportato con mezzi autorizzati e conferito presso discarica e/o impianto autorizzato al trattamento o al recupero di detto materiale; il trasporto dovrà essere accompagnato dal formulario di identificazione rifiuti previsto dal comma 1° dell'art. 193 del D. L.vo n° 152/2006.
- Il Comune resta esonerato da qualsiasi responsabilità verso i proprietari degli edifici contigui e verso altre persone dei quali sono fatti salvi e rispettati eventuali diritti ed azioni in sede amministrativa o giudiziaria.
- Si sottolinea che il transennamento dovrà essere realizzato con barriera protettiva munita di:
 - adeguata cartellonistica e/o segnaletica di sicurezza;
 - lanterne a luce rossa da tenere accese dal tramonto al levar del sole secondo l'orario della pubblica illuminazione, da allocare negli angoli della barriera protettiva;
 - bande rifrangenti in alternativa a dette lanterne;
 - picchetti o paletti di sostegno che devono avere le punte arrotondate o protette da appositi tappi di sicurezza.

AVVERTE

- Che in caso di inottemperanza a quanto sopra ordinato, fatta salva l'azione penale per violazione agli artt. 650 e 677 del C.P., si procederà d'ufficio alla messa in sicurezza, con addebito della spesa alle ditte ingiunte.
- Che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR DELLA REGIONE Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine;
- Che il Responsabile del procedimento amministrativo per il presente atto è l'Arch. Valerio ALLEGRA;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai proprietari sig. **DOLCE Fedele e PETRILLO Carmela**, residenti a Borgomanero in Via Cureggio n. 9/a;



La trasmissione di copia della presente:

- Alla Prefettura di Novara;
- Alla Polizia Locale per la verifica e vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

Massino Visconti, 26 aprile 2017

Il Sindaco
Cav. Angela BUZZI

